

Peter Nytofte Skov
Kullinggade 23C
5700 Svendborg

E-brev: plan@svendborg.dk

Svendborg Kommune
Plan og Udvikling
Frederikso 4a. 1. sal
5700 Svendborg

Vedr.: Svar på forslag til lokalplan 689 og forslag til kommuneplantillæg 2021.17.

Parkering.

Det er bekymrende at vi som beboere i Svendborgs Latinerkvarter kommer til at tåle manglen af parkeringspladser. Mine naboer vil nikke genkendende til, at man ofte er nødsaget til at finde parkering langt væk fra boligen. Det største problem er naturligvis igennem sommerperioden med mange turister.

Når jeg har handlet købmandsvarer ind er det ikke holdbart at holde langt væk fra boligen. Det løses ved at holde ulovligt for af og pålæsning dog med risiko for en bøde fra en emsig parkeringsvagt der vel bare gør sit job. Der bliver kontrolleret parkering på Tuxensvej, hvor det åbenbart er meget vigtigt at der er 10 meter til vejkrydset.

Vi tåler det og smiler af det hele.

Men hvordan bliver det med endnu flere beboere i gaden. Det bliver i fremtiden et problem, der strækker sig igennem hele året.

Der skal gøres noget og i den forbindelse vil jeg opfordre til at politikerne har fokus på Kullinggade og det torv der opstår foran den Italienske villa.

Vedhæftet er et billede af Kullinggade før den blev åbnet op for tung trafik. Gaden har før været smal.

Mine ønsker:

-Ensretning af Kullinggade, så der er kørselsretning mod havnen.

Imod:

Det er en ambulancevej kortest til sygehuset.

Lastbiler skal bla. kunne køre til blomterbutikken og levere gas til restauranter.

For:

Ambulancer via Kullinggade risikerer stop for jernbanetrafik og bør køre uden om den hindring.

Lastbiler har fortsat adgang af den kørselsretning der benyttes i dag.

-Kullinggade skal gøres smallere så hastigheden mindskes. Lav vejen brostensbelagt. Den nedsatte hastighed inviterer cykler til at benytte vejen.

-Kullinggade skal sno sig fra først den ene side og fortsætte i den anden. Det skift kan laves flere gange. Dette vil skabe miljø og atmosfære. Det vil skabe plads til vejtræer, parkeringer med

muligheden for opladning af El-biler.

-Kullinggade i den udgave inkl et torv vil indbyde cafeer mv til området.

-Kommer Svendborg Kommune til at eje planområde A ved de fredede gule pakhuse, skal beboere i Kullinggade på lige fod med de nye beboere i Planområde B kunne leje parkeringspladser. Det skal være en lige ret for alle.

De gode råd:

Kære kommune:

-Sørg for at udbygningsaftalen kan benyttes til indretning af miljøet i Kullinggade. Som udbygningsaftalen er forfattet i øjeblikket, er der stor risiko for, at Kommunen mister tilskudet.

-Sørg for at reducere antallet af beboelige kvadratmeter til en størrelse området kan bære.

Kære ES ejendomme:

-Byg en arkitektonisk perle med fokus på æstetik frem for profit.

-Byg et byggeri så Skjærbæk navnet bliver husket for det gode.

-Lad byen blive stolt, så Skjærbæk kan lægge navn til pladsen foran den Italienske Villa fx Skjærbæk plads.



Kullinggade mod Gåsetorvet.