

## Kommuneplan 2024 - opsamling og igangsætning af videre planlægning

23/13267

### Beslutningstema

Som en del af offentliggørelsen af den nye Udviklingsstrategi 2023 blev der indkaldt idéer og forslag til arbejdet med den nye Kommuneplan 2024. På baggrund af denne indledende høringsfase, skal planlægningsarbejdet for den nye kommuneplan igangsættes.

### Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse anbefales,

- at der igangsættes en delvis revision af kommuneplanen
- at høringsvar modtaget i den forudgående høring, behandles som angivet i hvidbogen

### Sagsfremstilling

#### Baggrund

Kommuneplanen er en fysisk plan for kommunes udvikling de næste 12 år. Med kommuneplanen fastlægger Kommunalbestyrelsen hvilke konkrete mål og retningslinjer, der er for kommunens fysiske udvikling og samtidig fastlægges rammerne for hvordan byer og landområder må anvendes og bebygges.

Udviklingsstrategi 2023, som også er kommunens planstrategi, danner grundlag for arbejdet med den nye Kommuneplan 2024.

I den nye kommuneplan skal der således arbejdes med at sikre de fysiske rammer for at understøtte udviklingen inden for de udpegede styrker. Derudover vil der blive arbejdet med temaerne henholdsvis Klima og Lokalområder & Bosætning, da de også er afgørende temaer i den fysiske udvikling i Svendborg Kommune.

Formålet med den indledende høringsproces har været at sikre, at borgere, virksomheder, foreninger, organisationer, projektudviklere mv. på et tidligt tidspunkt i planlægningsarbejdet har lejlighed til at give deres ønsker til kende.

#### Indkaldelse af idéer og forslag

Den indledende høring har fundet sted i 8 uger i perioden fra d. 17.04.2023 - 12.06.2023.

I perioden har der været afholdt en lang række aktiviteter, for at understøtte den offentlige debat. Der har været afholdt temamøder om alternative boformer og turisme, møde med Erhvervsrådet og Grønt Råd, møder med studerende om studieboliger, dialogmøde med Alment Boligforum om fremtidens almene boliger, havnedag med fokus på den nye udviklingsplan for Fremtidens Havn, samt taget direkte henvendelse til foreninger indenfor kultur og fritidsområdet, lokalrådene og lystbådehavne.

Der er indkommet 68 idéer og forslag målrettet arbejdet med den nye Kommuneplan 2024.

Høringssvarene er samlet i vedlagte hvidbog jf. bilag 1 (Bilag 1: Hvidbog for indkaldelse af idéer og forslag, Kommuneplan 2024) Administrationens bemærkninger og anbefaling til videre proces for de enkelte høringsvar fremgår af hvidbogen.

Administrationens bemærkninger og forslag til videre proces, beror på en faglig vurdering, i forhold til gældende lovgivning, mål og retningslinjer i gældende strategier og planer i Svendborg Kommune.

Høringssvarene er vedlagt i deres fulde længde jf. bilag 2. (Bilag 2: Høringsvar i fuld længde, Kommuneplan 2024).

De fleste hørings svar indgår i den videre proces for Kommuneplan 2024, mens enkelte allerede nu afslås eller behandles på anden vis.

Hørings svar vedrørende Fremtidens Havn vil indgå i det videre arbejde med en opdateret og udvidet udviklingsplan for havneområdet. Her vil forslagene blive vurderet og afvejet i forhold til hinanden. Udviklingsplanens påvirkninger på miljøet vil blive vurderet i en lovpligtig Miljøvurdering. Når der er udarbejdet et egentligt forslag til en ny udviklingsplan for Fremtidens Havn, vil der blive afholdt en ny høring om planforslaget og resultaterne af Miljøvurderingen.

#### Videre proces

På baggrund af nærværende beslutning, arbejder administrationen videre med en faglig behandling og analyse af de indkomne forslag og ideer, samt revision af de 7 temaer, der indgår i beslutningen om en delvis revision af kommuneplanen. Herudover tilpasses kommuneplanen til ny lovgivning som f.eks. den opdaterede planlov, nationale interesser, lokale strategier og planer mv. Dette er en tværfaglig øvelse, hvor der arbejdes på tværs af alle fagområder i Svendborg Kommune. I det videre planlægningsarbejde, vil der også ske en tidlig inddragelse af relevante statslige myndigheder.

Der vil senere i processen blive afholdt politiske temamøder, med fokus på de temaer, som indeholder særlige politiske fokusområder og interesser.

Kommuneplan 2024 forventes endeligt vedtaget ultimo 2024.

#### **Økonomiske og erhvervsmæssige konsekvenser**

Udgifterne i forbindelse med udarbejdelse af kommuneplan 2024 afholdes indenfor den eksisterende driftsramme for Byg og Byudvikling.

#### **CO2-Konsekvensvurdering**

Sagen vurderes ikke at have konsekvens for CO2-udledningen.

#### **Lovgrundlag**

Planloven

#### **Sagen afgøres i**

Kommunalbestyrelsen

#### **Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 15-08-2023**

Indstillingen anbefales.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22-08-2023**

Indstilles.

#### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 29-08-2023**

Godkendt.

Afbud fra Jørgen Lundsgaard (B). Som suppleant deltog Allan Østergaard (B).

Afbud:

Jørgen Lundsgaard

Kommunalbestyrelsen 29-08-2023

**BILAG:**

- |                |      |   |             |     |
|----------------|------|---|-------------|-----|
| 1 -<br>6013339 | Åben | Bilag 1: Hvidbog for indkaldelse af idéer og forslag,<br>Kommuneplan 2024 | (143639/23) | (H) |
| 2 -<br>6013340 | Åben | Bilag 2: Høringssvar i fuld længde, Kommuneplan 2024                      | (143640/23) | (H) |